

经营稳健，旧梯改造、加装电梯蓄力

华泰研究

年报点评

2021年3月18日 | 中国内地

工业/机械设备

投资评级(维持):

增持

目标价(人民币):

20.88

研究员

SAC No. S0570512070051

肖群稀

xiaoqunxi@htsc.com

+86-755-82492802

研究员

SAC No. S0570519040003

SFC No. BQI170

关东奇来

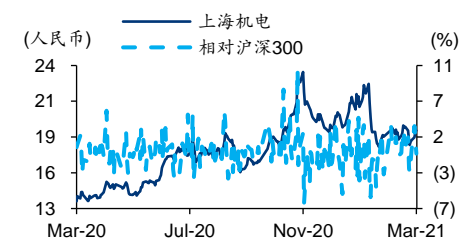
guandongqilai@htsc.com

+86-21-28972081

基本数据

目标价(人民币)	20.88
收盘价(人民币 截至3月17日)	19.00
市值(人民币百万)	19,432
6个月平均日成交额(人民币百万)	134.44
52周价格范围(人民币)	13.56-23.50
BVPS(人民币)	11.66

股价走势图



资料来源: Wind

20年收入稳中有升, 21年旧梯改造、加装电梯业务有望较快增长

3月18日发布年报, 2020年实现营收233.94亿元, 同比+4.96%(重述后), 实现归母净利11.30亿元, 同比0.00%(重述后), 扣非后10.65亿元, 同比+6.21%(重述后), 公司业绩基本符合我们预期。中长期来看, 国内电梯市场平稳运行, 老旧小区加装电梯有望贡献一定增量需求, 后市场服务收入或是新增长点, 公司电梯业务具备稳定性、长期成长性, 同时新产业布局前景光明。预计21~23年EPS为1.16、1.23、1.31元, 维持“增持”评级。

电梯销售稳健增长, 20年毛利率同比上年企稳, 经营净现金流明显提升

公司全年电梯销量93699台, 同比+5.49%。电梯业务、印刷包装业务、液压机器业务、其他、焊材业务分别实现收入222.50亿元、2.95亿元、2.48亿元、2.35亿元、1.85亿元, 同比+5.89%、-6.78%、+14.12%、+12.02%、-6.69%; 毛利率分别为16.98%、25.63%、13.15%、29.65%、18.49%, 同比+0.59pct、+4.75pct、-0.48pct、-0.47pct、+0.49pct。20年整体费用率同比-0.43pct至8.57%, 其中销售、管理、研发、财务费用率分别为2.78%、3.27%、3.38%、-0.86%, 同比-0.48pct、-0.14pct、+0.01pct、+0.17pct。全年经营净现金流10.96亿元, 同比+419.55%/+8.85亿元。

旧梯改造、老房加装电梯需求快速增长, 公司服务收入稳步提升

1) 旧梯改造: 20年底国内在用梯保有量近800万台, 运行15年以上老旧电梯数量逐年增加; 20年公司旧梯改造数量超过6000台, 据年报预计21年增幅有望超过30%。2) 加装电梯: 多地政府将老房加装电梯作为重大民生工程加以鼓励和扶持, 公司积极探索并推出“一站式加装电梯服务”, 20年公司完成老房加装电梯超过3000台, 据年报预计21年增幅有望超过30%。3) 多地分公司被列入了电梯按需维保试点企业名单, 按需维保模式有望带来维保效率提高, 提升维保业务的盈利水平。20年公司电梯安装、改造及维保等服务业收入已超过70亿元, 盈利水平正在持续提高。

需求稳健、多元化布局的本土电梯制造龙头, 维持“增持”评级

我们认为, 老旧小区改造、地铁等基础设施投资发力、旧梯更新改造需求释放等积极因素下, 叠加服务型战略转型, 公司电梯业务有望实现长期稳健发展。我们小幅上调收入预测, 预计2021~2023年公司分别实现归母净利润11.8(前值11.6)、12.6(前值12.2)、13.4亿元, 对应PE为16.4、15.5、14.5x。电梯行业可比公司2021年平均PE(Wind一致预测)为16倍, 考虑到公司作为本土电梯龙头, 经营稳定性和长期成长性优于行业, 给予公司2021年合理PE为18倍, 对应目标价20.88(前值20.52)元。

风险提示: 房地产投资增速不及预期; 老旧小区改造及加装电梯进程不及预期; 新产业及新产品推广和布局不及预期; 原材料价格超预期上涨。

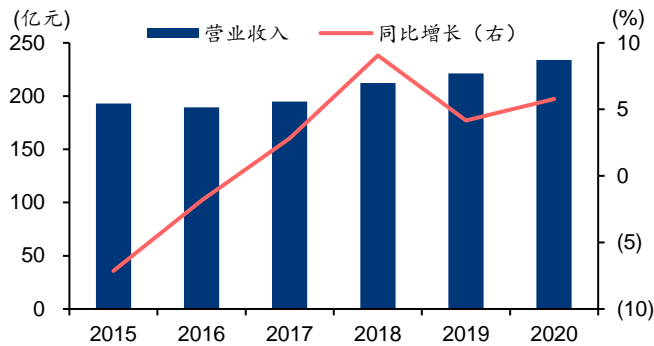
经营预测指标与估值

会计年度	2019	2020	2021E	2022E	2023E
营业收入(人民币百万)	22,116	23,394	24,475	25,618	26,877
+/-%	4.16	5.78	4.62	4.67	4.92
归属母公司净利润(人民币百万)	1,080	1,130	1,182	1,255	1,338
+/-%	(14.90)	4.67	4.58	6.23	6.58
EPS(人民币, 最新摊薄)	1.06	1.10	1.16	1.23	1.31
ROE(%)	12.64	12.41	11.76	11.35	11.00
PE(倍)	18.00	17.20	16.44	15.48	14.52
PB(倍)	1.71	1.63	1.53	1.43	1.33
EV EBITDA(倍)	5.46	5.62	5.33	4.85	4.39

资料来源: 公司公告、华泰研究预测

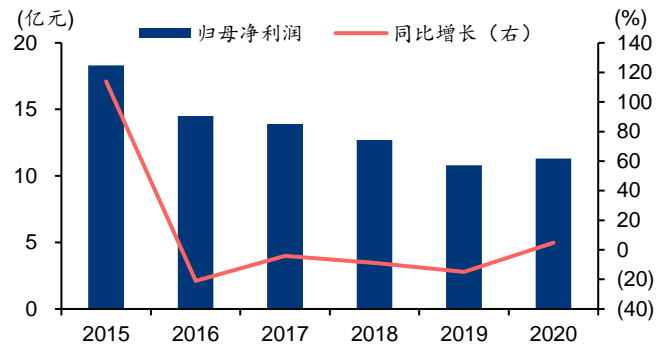
主要经营指标变化

图表1: 营业收入及同比增速



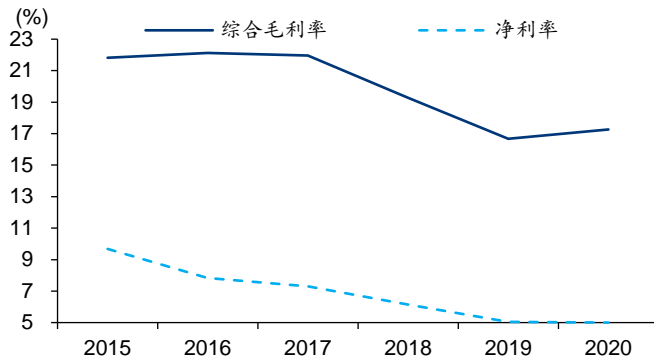
资料来源: Wind、华泰研究

图表2: 归母净利润及同比增速



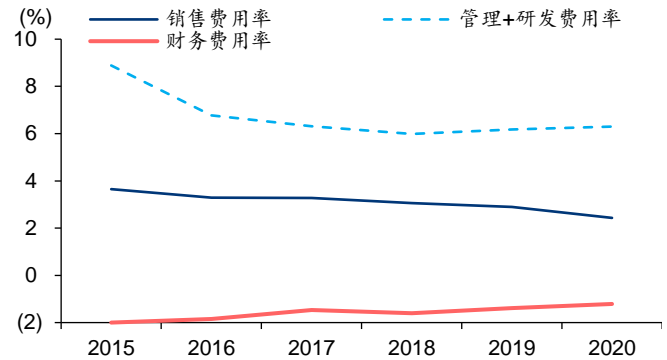
资料来源: Wind、华泰研究

图表3: 综合毛利率与净利率变化



资料来源: Wind、华泰研究

图表4: 各项费用率变化



资料来源: Wind、华泰研究

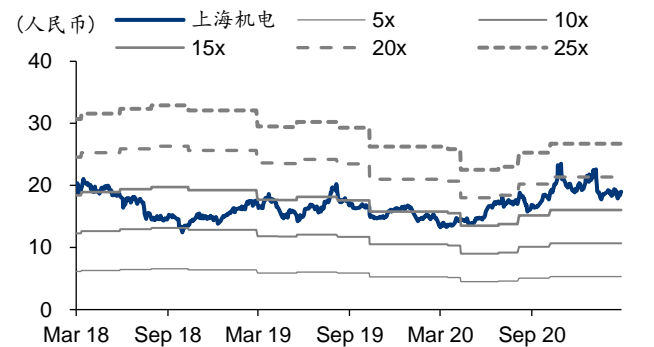
可比公司估值

图表5: 可比上市公司估值一览表 (可比公司估值参考 Wind 一致预测)

股票代码	股票简称	市值 (亿元)		EPS (元)				P/E (倍)			
		2019	2020E	2019	2020E	2021E	2022E	2019	2020E	2021E	2022E
002367 CH	康力电梯	83	0.32	0.62	0.66	0.74	33	17	16	14	
002645 CH	华宏科技	75	0.31	0.43	0.60	0.83	42	30	21	15	
600894 CH	广日股份	72	0.50	0.70	0.77	0.85	17	12	11	10	
平均值								30	19	16	13

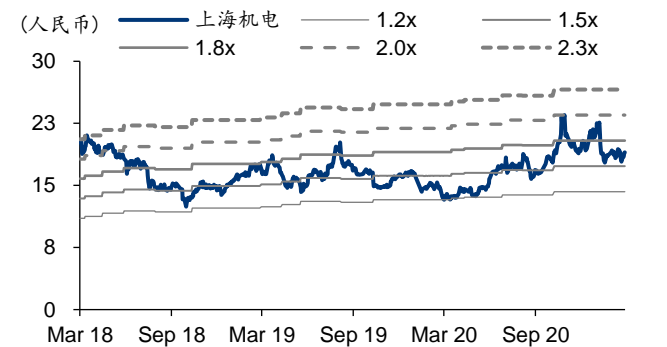
资料来源: Wind、华泰研究; 数据日期: 2021年3月17日

图表6: 上海机电 PE-Bands



资料来源: Wind、华泰研究

图表7: 上海机电 PB-Bands



资料来源: Wind、华泰研究

盈利预测

资产负债表

会计年度 (人民币百万)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
流动资产	28,707	29,681	31,433	34,851	36,989
现金	12,418	11,815	12,681	13,667	14,685
应收账款	2,289	3,076	3,539	5,145	5,714
其他应收账款	250.26	266.48	274.13	291.72	301.94
预付账款	2,018	1,542	2,182	1,716	2,374
存货	8,723	9,250	9,568	10,129	10,537
其他流动资产	3,009	3,730	3,189	3,902	3,377
非流动资产	5,481	6,491	6,604	6,644	6,740
长期投资	2,477	3,317	3,317	3,317	3,317
固定投资	1,684	1,687	1,835	1,934	2,082
无形资产	351.61	349.70	366.52	349.70	333.50
其他非流动资产	968.42	1,137	1,085	1,043	1,007
资产总计	34,188	36,172	38,037	41,495	43,729
流动负债	20,122	21,421	21,797	23,650	24,148
短期借款	42.85	39.00	39.00	39.00	39.00
应付账款	3,131	3,248	3,877	5,364	6,071
其他流动负债	16,948	18,134	17,882	18,247	18,037
非流动负债	395.35	363.80	363.80	363.80	363.80
长期借款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他非流动负债	395.35	363.80	363.80	363.80	363.80
负债合计	20,517	21,785	22,161	24,013	24,511
少数股东权益	2,295	2,459	3,144	3,873	4,649
股本	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023
资本公积	2,038	1,942	1,942	1,942	1,942
留存公积	8,307	8,956	10,198	11,517	12,923
归属母公司股东权益	11,375	11,928	12,732	13,609	14,568
负债和股东权益	34,188	36,172	38,037	41,495	43,729

现金流量表

会计年度 (人民币百万)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
经营活动现金	172.96	1,096	1,113	1,152	1,261
净利润	1,728	1,786	1,867	1,984	2,114
折旧摊销	230.55	238.78	223.19	263.03	307.60
财务费用	(228.57)	(201.02)	(207.02)	(227.42)	(249.35)
投资损失	(300.23)	(292.06)	(292.06)	(292.06)	(292.06)
营运资金变动	(1,486)	(840.33)	(482.16)	(578.77)	(622.73)
其他经营现金	229.11	405.27	3.30	3.30	3.30
投资活动现金	873.19	443.48	(47.26)	(14.06)	(114.54)
资本支出	281.78	272.83	336.01	302.82	403.30
长期投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他投资现金	1,155	716.31	288.76	288.76	288.76
筹资活动现金	(1,105)	(1,119)	(200.29)	(150.99)	(129.06)
短期借款	3.85	(3.85)	0.00	0.00	0.00
长期借款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
普通股增加	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本公积增加	(1.05)	(95.38)	0.00	0.00	0.00
其他筹资现金	(1,108)	(1,020)	(200.29)	(150.99)	(129.06)
现金净增加额	(54.86)	394.45	865.20	986.84	1,017

资料来源:公司公告、华泰研究预测

利润表

会计年度 (人民币百万)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
营业收入	22,116	23,394	24,475	25,618	26,877
营业成本	18,466	19,393	20,305	21,254	22,298
营业税金及附加	71.30	88.67	92.77	97.10	101.88
营业费用	717.40	651.34	670.88	691.01	711.74
管理费用	714.34	763.97	786.89	810.50	834.81
财务费用	(228.57)	(201.02)	(207.02)	(227.42)	(249.35)
资产减值损失	(6.70)	(9.88)	(296.64)	(296.64)	(296.64)
公允价值变动收益	24.96	0.29	0.00	0.00	0.00
投资净收益	300.23	292.06	292.06	292.06	292.06
营业利润	1,878	1,936	2,026	2,154	2,299
营业外收入	39.90	37.60	37.60	37.60	37.60
营业外支出	0.63	1.93	1.93	1.93	1.93
利润总额	1,917	1,971	2,062	2,190	2,334
所得税	189.17	185.75	194.25	206.35	219.92
净利润	1,728	1,786	1,867	1,984	2,114
少数股东损益	648.52	655.78	685.80	728.52	776.43
归属母公司净利润	1,080	1,130	1,182	1,255	1,338
EBITDA	1,778	1,858	1,920	2,060	2,219
EPS (人民币, 基本)	1.06	1.10	1.16	1.23	1.31

主要财务比率

会计年度 (%)	2019	2020	2021E	2022E	2023E
成长能力					
营业收入	4.16	5.78	4.62	4.67	4.92
营业利润	(20.19)	3.08	4.66	6.34	6.69
归属母公司净利润	(14.90)	4.67	4.58	6.23	6.58
获利能力 (%)					
毛利率	16.50	17.10	17.04	17.04	17.04
净利率	4.88	4.83	4.83	4.90	4.98
ROE	12.64	12.41	11.76	11.35	11.00
ROIC	(39.17)	(44.88)	(45.75)	(46.92)	(49.08)
偿债能力					
资产负债率 (%)	60.01	60.23	58.26	57.87	56.05
净负债比率 (%)	(87.93)	(79.52)	(77.70)	(76.21)	(74.62)
流动比率	1.43	1.39	1.44	1.47	1.53
流动比率	0.81	0.81	0.83	0.90	0.93
营运能力					
总资产周转率	0.65	0.67	0.66	0.64	0.63
应收账款周转率	6.07	5.27	6.00	5.90	5.80
应付账款周转率	5.98	5.78	5.44	4.43	3.78
每股指标 (人民币)					
每股收益(最新摊薄)	1.06	1.10	1.16	1.23	1.31
每股经营现金流(最新摊薄)	0.28	1.17	1.09	1.13	1.23
每股净资产(最新摊薄)	11.12	11.66	12.45	13.31	14.24
估值比率					
PE (倍)	18.00	17.20	16.44	15.48	14.52
PB (倍)	1.71	1.63	1.53	1.43	1.33
EV EBITDA (倍)	5.46	5.62	5.33	4.85	4.39

免责声明

分析师声明

本人,肖群稀、关东奇来,兹证明本报告所表达的观点准确地反映了分析师对标的证券或发行人的个人意见;彼以往、现在或未来并无就其研究报告所提供的具体建议或所表达的意见直接或间接收取任何报酬。

一般声明及披露

本报告由华泰证券股份有限公司(已具备中国证监会批准的证券投资咨询业务资格,以下简称“本公司”)制作。本报告所载资料是仅供接收人的严格保密资料。本报告仅供本公司及其客户和其关联机构使用。本公司不因接收人收到本报告而视其为客户。

本报告基于本公司认为可靠的、已公开的信息编制,但本公司及其关联机构(以下统称为“华泰”)对该等信息的准确性及完整性不作任何保证。

本报告所载的意见、评估及预测仅反映报告发布当日的观点和判断。在不同时期,华泰可能会发出与本报告所载意见、评估及预测不一致的研究报告。同时,本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。以往表现并不能指引未来,未来回报并不能得到保证,并存在损失本金的可能。华泰不保证本报告所含信息保持在最新状态。华泰对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改,投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本公司不是 FINRA 的注册会员,其研究分析师亦没有注册为 FINRA 的研究分析师/不具有 FINRA 分析师的注册资格。

华泰力求报告内容客观、公正,但本报告所载的观点、结论和建议仅供参考,不构成购买或出售所述证券的要约或招揽。该等观点、建议并未考虑到个别投资者的具体投资目的、财务状况以及特定需求,在任何时候均不构成对客户私人投资建议。投资者应当充分考虑自身特定状况,并完整理解和使用本报告内容,不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。对依据或者使用本报告所造成的一切后果,华泰及作者均不承担任何法律责任。任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

除非另行说明,本报告中所引用的关于业绩的数据代表过往表现,过往的业绩表现不应作为日后回报的预示。华泰不承诺也不保证任何预示的回报会得以实现,分析中所做的预测可能是基于相应的假设,任何假设的变化可能会显著影响所预测的回报。

华泰及作者在自身所知情的范围内,与本报告所指的证券或投资标的不存在法律禁止的利害关系。在法律许可的情况下,华泰可能会持有报告中提到的公司所发行的证券头寸并进行交易,为该公司提供投资银行、财务顾问或者金融产品等相关服务或向该公司招揽业务。

华泰的销售人员、交易人员或其他专业人士可能会依据不同假设和标准、采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论和/或交易观点。华泰没有将此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。华泰的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。投资者应当考虑到华泰及/或其相关人员可能存在影响本报告观点客观性的潜在利益冲突。投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一信赖依据。有关该方面的具体披露请参照本报告尾部。

本报告并非意图发送、发布给在当地法律或监管规则下不允许向其发送、发布的机构或人员,也并非意图发送、发布给因可得到、使用本报告的行为而使华泰违反或受制于当地法律或监管规则的机构或人员。

本报告版权仅为本公司所有。未经本公司书面许可,任何机构或个人不得以翻版、复制、发表、引用或再次分发他人(无论整份或部分)等任何形式侵犯本公司版权。如征得本公司同意进行引用、刊发的,需在允许的范围内使用,并需在使用前获取独立的法律意见,以确定该引用、刊发符合当地适用法规的要求,同时注明出处为“华泰证券研究所”,且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。本公司保留追究相关责任的权利。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

中国香港

本报告由华泰证券股份有限公司制作,在香港由华泰金融控股(香港)有限公司向符合《证券及期货条例》及其附属法律规定的机构投资者和专业投资者的客户进行分发。华泰金融控股(香港)有限公司受香港证券及期货事务监察委员会监管,是华泰国际金融控股有限公司的全资子公司,后者为华泰证券股份有限公司的全资子公司。在香港获得本报告的人员若有任何有关本报告的问题,请与华泰金融控股(香港)有限公司联系。

香港-重要监管披露

- 华泰金融控股（香港）有限公司的雇员或其关联人士没有担任本报告中提及的公司或发行人的高级人员。更多信息请参见下方“美国-重要监管披露”。

美国

在美国本报告由华泰证券（美国）有限公司向符合美国监管规定的机构投资者进行发表与分发。华泰证券（美国）有限公司是美国注册经纪商和美国金融业监管局（FINRA）的注册会员。对于其在美国分发的研究报告，华泰证券（美国）有限公司根据《1934年证券交易法》（修订版）第15a-6条规定以及美国证券交易委员会人员解释，对本研究报告内容负责。华泰证券（美国）有限公司联营公司的分析师不具有美国金融监管（FINRA）分析师的注册资格，可能不属于华泰证券（美国）有限公司的关联人员，因此可能不受FINRA关于分析师与标的公司沟通、公开露面和所持交易证券的限制。华泰证券（美国）有限公司是华泰国际金融控股有限公司的全资子公司，后者为华泰证券股份有限公司的全资子公司。任何直接从华泰证券（美国）有限公司收到此报告并希望就本报告所述任何证券进行交易的人士，应通过华泰证券（美国）有限公司进行交易。

美国-重要监管披露

- 分析师肖群稀、关东奇来本人及相关人士并不担任本报告所提及的标的证券或发行人的高级人员、董事或顾问。分析师及相关人士与本报告所提及的标的证券或发行人并无任何相关财务利益。本披露中所提及的“相关人士”包括FINRA定义下分析师的家庭成员。分析师根据华泰证券的整体收入和盈利能力获得薪酬，包括源自公司投资银行业务的收入。
- 华泰证券股份有限公司、其子公司和/或其联营公司，及/或不时会以自身或代理形式向客户出售及购买华泰证券研究所覆盖公司的证券/衍生工具，包括股票及债券（包括衍生品）华泰证券研究所覆盖公司的证券/衍生工具，包括股票及债券（包括衍生品）。
- 华泰证券股份有限公司、其子公司和/或其联营公司，及/或其高级管理层、董事和雇员可能会持有本报告中所提到的任何证券（或任何相关投资）头寸，并可能不时进行增持或减持该证券（或投资）。因此，投资者应该意识到可能存在利益冲突。

评级说明

投资评级基于分析师对报告发布日后6至12个月内行业或公司回报潜力（含此期间的股息回报）相对基准表现的预期（A股市场基准为沪深300指数，香港市场基准为恒生指数，美国市场基准为标普500指数），具体如下：

行业评级

增持： 预计行业股票指数超越基准

中性： 预计行业股票指数基本与基准持平

减持： 预计行业股票指数明显弱于基准

公司评级

买入： 预计股价超越基准15%以上

增持： 预计股价超越基准5%~15%

持有： 预计股价相对基准波动在-15%~5%之间

卖出： 预计股价弱于基准15%以上

暂停评级： 已暂停评级、目标价及预测，以遵守适用法规及/或公司政策

无评级： 股票不在常规研究覆盖范围内。投资者不应期待华泰提供该等证券及/或公司相关的持续或补充信息

法律实体披露

中国: 华泰证券股份有限公司具有中国证监会核准的“证券投资咨询”业务资格, 经营许可证编号为: 91320000704041011J

香港: 华泰金融控股(香港)有限公司具有香港证监会核准的“就证券提供意见”业务资格, 经营许可证编号为: AOK809

美国: 华泰证券(美国)有限公司为美国金融业监管局(FINRA)成员, 具有在美国开展经纪交易商业业务的资格, 经营业务许可编号为: CRD#:298809/SEC#:8-70231

华泰证券股份有限公司

南京

南京市建邺区江东中路228号华泰证券广场1号楼/邮政编码: 210019

电话: 86 25 83389999/传真: 86 25 83387521

电子邮件: ht-rd@htsc.com

深圳

深圳市福田区益田路5999号基金大厦10楼/邮政编码: 518017

电话: 86 755 82493932/传真: 86 755 82492062

电子邮件: ht-rd@htsc.com

北京

北京市西城区太平桥大街丰盛胡同28号太平洋保险大厦A座18层/
邮政编码: 100032

电话: 86 10 63211166/传真: 86 10 63211275

电子邮件: ht-rd@htsc.com

上海

上海市浦东新区东方路18号保利广场E栋23楼/邮政编码: 200120

电话: 86 21 28972098/传真: 86 21 28972068

电子邮件: ht-rd@htsc.com

华泰金融控股(香港)有限公司

香港中环皇后大道中99号中环中心58楼5808-12室

电话: +852-3658-6000/传真: +852-2169-0770

电子邮件: research@htsc.com

<http://www.htsc.com.hk>

华泰证券(美国)有限公司

美国纽约哈德逊城市广场10号41楼(纽约10001)

电话: +212-763-8160/传真: +917-725-9702

电子邮件: Huatai@htsc-us.com

<http://www.htsc-us.com>

©版权所有2021年华泰证券股份有限公司