

2020年08月18日

大千生态 (603955.SH)

营收规模快速提升，订单充足业绩释放可期

■事件：2020年1-6月公司实现营业收入4.20亿元，同比增长23.05%；归属于母公司股东净利润0.48亿元，同比增长11.28%；每股收益0.41元，同比增长7.68%。同时，公司拟向全体股东每10股派发现金股利5.00元（含税）。

■业务规模快速提升，业绩释放有望提速。2020年1-6月公司营业收入同比增长23.05%，相对于2020年1季度增速提高48.59个百分点。2020年二季度公司实现营业收入3.46亿元，同比增长43.11%，环比增长365.44%，公司业务增长明显加速。同时，公司业绩释放有望提速。2020年1-6月公司加大研发力度，研发投入1733万元，同比增长114.45%，造成公司净利润增速低于营业收入增速。报告期内，公司归属于母公司股东净利润同比增长11.28%，预计公司研发费用趋于稳定，公司业绩释放将明显提速。

■盈利能力趋于稳定，资产负债率显著下降。报告期内，公司毛利率25.97%，较2019年公司毛利率提高0.63个百分点；公司净利率12.35%，较2019年公司净利率提高1.45个百分点，公司盈利能力趋于稳定。从公司负债情况来看，公司负债率显著下降。2020年2季度公司完成了定向增发，募集资金净额2.99亿元，公司股东权益显著增加。报告期内，公司资产负债率48.97%，较2019年末资产负债率下降9.01个百分点，公司负债率处于行业较低水平，为公司未来几年扩张提供了财务杠杆空间。

■定增改善股东结构，订单放量成长可期。2020年6月公司成功引进南京安居建设集团、兴证全球基金、紫金财产保险等机构股东，显著改善了公司股东结构。同时，公司订单增长强劲，2019年公司新签订单15.89亿元，同比增长71.97%；2020年1-6月公司新签订单3.05亿元，同比下降23.41%；2020年三季度以来，公司签订了2个重大合同，预计全年新签合同有望保持增长。公司货币资金充足，截至2020年6月末，公司货币资金5.58亿元，现金收入比较高，公司成长可期。

■投资建议：预计2020-2022年公司营业收入分别为11.95亿元、15.00亿元和18.59亿元，分别同比增长30.0%、25.5%、24.0%；净利润分别为1.20亿元、1.50亿元和1.85亿元，分别同比增长27.2%、24.9%和23.5%；每股收益为0.88元、1.10元和1.36元。公司动态PE分别为22倍、17.6

公司快报

证券研究报告

园区

投资评级 买入-A

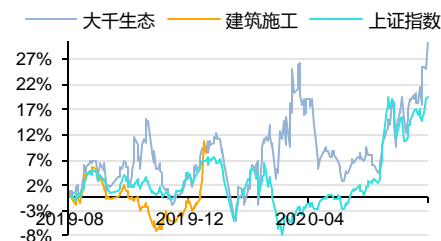
维持评级

6个月目标价：24元
股价(2020-08-18) 19.42元

交易数据

总市值(百万元)	2,635.68
流通市值(百万元)	2,196.40
总股本(百万股)	135.72
流通股本(百万股)	113.10
12个月价格区间	14.15/19.42元

股价表现



资料来源：Wind 资讯

升幅%	1M	3M	12M
相对收益	7.67	1.67	12.18
绝对收益	15.05	21.98	34.39

苏多永

分析师

SAC 执业证书编号：S1450517030005
sudy@essence.com.cn
021-35082325

相关报告

大千生态：定增完成助力业绩释放，战投+机构进驻彰显价值/苏多永	2020-06-08
大千生态：业绩增长符合预期，股权激励助力成长/苏多永	2020-04-14
大千生态：区域深耕成效显著，“园林+”战略引领成长/苏多永	2019-12-08

倍和 14.3 倍，PB 分别为 1.6 倍、1.5 倍和 1.4 倍，公司估值优势显著。公司业绩释放明显提速，定增改善股东结构和资本结构，负债率显著下降，订单充足未来成长可期。看好公司的成长性，维持“买入-A”评级，目标价 24 元，对应 2020 年 27 倍的 PE。

■风险提示：PPP 项目推进缓慢、PPP 政策变动、工程回款不及时、新签订单不及预期等风险。

(百万元)	2018	2019	2020E	2021E	2022E
主营业务收入	801.8	919.1	1,194.8	1,499.5	1,859.3
净利润	90.1	94.1	119.8	149.6	184.8
每股收益(元)	0.66	0.69	0.88	1.10	1.36
每股净资产(元)	8.29	8.97	11.90	12.93	14.16
盈利和估值	2018	2019	2020E	2021E	2022E
市盈率(倍)	29.2	28.0	22.0	17.6	14.3
市净率(倍)	2.3	2.2	1.6	1.5	1.4
净利润率	11.2%	10.2%	10.0%	10.0%	9.9%
净资产收益率	8.0%	7.7%	7.4%	8.5%	9.6%
股息收益率	0.0%	0.0%	0.9%	0.4%	0.6%
ROIC	33.9%	20.7%	41.4%	26.7%	31.3%

数据来源：Wind 资讯，安信证券研究中心预测

财务报表预测和估值数据汇总

利润表						财务指标					
(百万元)	2018	2019	2020E	2021E	2022E	(百万元)	2018	2019	2020E	2021E	2022E
营业收入	801.8	919.1	1,194.8	1,499.5	1,859.3	成长性					
减:营业成本	580.5	686.2	869.8	1,105.1	1,374.0	营业收入增长率	18.2%	14.6%	30.0%	25.5%	24.0%
营业税费	5.2	7.9	7.8	10.8	13.8	营业利润增长率	7.9%	5.6%	29.6%	34.3%	23.2%
销售费用	0.1	0.6	0.6	0.7	0.9	净利润增长率	15.0%	4.5%	27.2%	24.9%	23.5%
管理费用	67.4	70.0	98.0	135.0	171.1	EBITDA 增长率	29.3%	22.5%	25.3%	21.6%	21.9%
财务费用	2.8	-5.8	42.6	32.9	38.4	EBIT 增长率	28.3%	23.0%	26.2%	21.9%	22.3%
资产减值损失	24.5	-	12.0	13.0	13.0	NOPLAT 增长率	20.1%	3.3%	63.9%	15.8%	22.3%
加:公允价值变动收益	-	-	-14.0	2.3	3.1	投资资本增长率	69.2%	-18.0%	79.7%	4.3%	38.4%
投资和汇兑收益	2.2	1.0	3.5	2.0	3.0	净资产增长率	12.0%	10.1%	28.5%	7.9%	8.9%
营业利润	112.2	118.5	153.5	206.2	254.2	利润率					
加:营业外净收支	-0.1	-0.7	-0.5	-3.8	-1.8	毛利率	27.6%	25.3%	27.2%	26.3%	26.1%
利润总额	112.1	117.8	153.0	202.4	252.3	营业利润率	14.0%	12.9%	12.9%	13.8%	13.7%
减:所得税	21.7	17.7	30.6	48.6	60.6	净利润率	11.2%	10.2%	10.0%	10.0%	9.9%
净利润	90.1	94.1	119.8	149.6	184.8	EBITDA/营业收入	16.2%	17.3%	16.7%	16.2%	15.9%
						EBIT/营业收入	15.8%	16.9%	16.4%	16.0%	15.7%
						运营效率					
资产负债表						固定资产周转天数	7	8	7	5	3
						流动营业资本周转天数	158	128	109	127	132
货币资金	471.9	668.1	776.6	974.6	966.9	流动资产周转天数	698	733	664	650	616
交易性金融资产	-	21.0	7.0	9.3	12.4	应收帐款周转天数	173	182	165	165	165
应收帐款	425.0	503.2	592.0	782.5	921.9	存货周转天数	209	229	211	214	214
应收票据	0.5	-	2.2	0.7	7.1	总资产周转天数	1,140	1,228	1,043	940	860
预付帐款	2.3	5.7	3.0	8.8	4.9	投资资本周转天数	165	165	160	167	164
存货	575.9	594.0	807.3	973.1	1,240.6	投资回报率					
其他流动资产	288.8	188.0	237.2	238.0	221.1	ROE	8.0%	7.7%	7.4%	8.5%	9.6%
可供出售金融资产	6.0	-	4.0	3.3	2.4	ROA	3.1%	3.0%	3.4%	3.6%	4.1%
持有至到期投资	-	-	-	-	-	ROIC	33.9%	20.7%	41.4%	26.7%	31.3%
长期股权投资	-	146.0	146.0	146.0	146.0	费用率					
投资性房地产	17.7	11.1	11.1	11.1	11.1	销售费用率	0.0%	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
固定资产	17.0	24.1	21.3	18.5	15.7	管理费用率	8.4%	7.6%	8.2%	9.0%	9.2%
在建工程	-	0.6	0.6	0.6	0.6	财务费用率	0.3%	-0.6%	3.6%	2.2%	2.1%
无形资产	0.6	1.1	0.6	0.1	-	三费/营业收入	8.8%	7.0%	11.8%	11.2%	11.3%
其他非流动资产	1,116.2	1,184.9	962.9	1,088.9	1,078.9	偿债能力					
资产总额	2,921.8	3,348.0	3,572.0	4,255.8	4,629.7	资产负债率	56.2%	58.0%	49.4%	54.2%	54.1%
短期债务	354.0	414.6	178.4	310.0	380.0	负债权益比	128.6%	138.0%	97.6%	118.1%	117.8%
应付帐款	497.3	657.6	796.1	1,025.4	1,162.9	流动比率	1.69	1.49	2.10	1.86	1.88
应付票据	26.6	69.4	27.2	87.7	74.9	速动比率	1.14	1.05	1.40	1.25	1.19
其他流动负债	165.5	183.7	151.7	183.0	173.9	利息保障倍数	45.16	-26.59	4.60	7.26	7.61
长期借款	600.0	615.7	610.5	698.4	712.4	分红指标					
其他非流动负债	-	-	-	-	-	DPS(元)	-	-	0.18	0.07	0.12
负债总额	1,643.5	1,941.0	1,763.9	2,304.5	2,504.2	分红比率	0.0%	0.0%	20.0%	6.7%	8.9%
少数股东权益	153.2	189.9	192.4	196.6	203.4	股息收益率	0.0%	0.0%	0.9%	0.4%	0.6%
股本	113.1	113.1	135.7	135.7	135.7						
留存收益	1,012.1	1,106.2	1,480.0	1,618.9	1,786.4						
股东权益	1,278.4	1,407.0	1,808.1	1,951.3	2,125.5						

现金流量表

业绩和估值指标

	2018	2019	2020E	2021E	2022E		2018	2019	2020E	2021E	2022E
净利润	90.3	100.1	119.8	149.6	184.8	EPS(元)	0.66	0.69	0.88	1.10	1.36
加:折旧和摊销	3.7	3.8	3.3	3.3	2.9	BVPS(元)	8.29	8.97	11.90	12.93	14.16
资产减值准备	24.5	11.0	-	-	-	PE(X)	29.2	28.0	22.0	17.6	14.3
公允价值变动损失	-	-	-14.0	2.3	3.1	PB(X)	2.3	2.2	1.6	1.5	1.4
财务费用	16.2	51.7	42.6	32.9	38.4	P/FCF	6.7	10.4	-6.2	7.8	-676.5
投资损失	-2.2	-1.0	-3.5	-2.0	-3.0	P/S	3.3	2.9	2.2	1.8	1.4
少数股东损益	0.2	6.0	2.6	4.3	7.0	EV/EBITDA	7.0	6.1	8.5	6.6	5.7
营运资金的变动	-747.6	40.7	-83.5	-158.6	-265.6	CAGR(%)	19.4%	24.2%	16.0%	19.4%	24.2%
经营活动产生现金流量	-277.3	139.4	67.3	31.8	-32.3	PEG	1.5	1.2	1.4	0.9	0.6
投资活动产生现金流量	-179.7	6.0	46.5	-9.6	-3.6	ROIC/WACC	3.7	2.3	4.6	3.0	3.5
融资活动产生现金流量	502.0	44.7	-5.3	175.9	28.1	REP	0.5	1.1	0.5	0.8	0.5

资料来源: Wind 资讯, 安信证券研究中心预测

■ 公司评级体系

收益评级:

- 买入 — 未来 6-12 个月的投资收益率领先沪深 300 指数 15%以上;
- 增持 — 未来 6-12 个月的投资收益率领先沪深 300 指数 5%至 15%;
- 中性 — 未来 6-12 个月的投资收益率与沪深 300 指数的变动幅度相差-5%至 5%;
- 减持 — 未来 6-12 个月的投资收益率落后沪深 300 指数 5%至 15%;
- 卖出 — 未来 6-12 个月的投资收益率落后沪深 300 指数 15%以上;

风险评级:

- A — 正常风险, 未来 6-12 个月投资收益率的波动小于等于沪深 300 指数波动;
- B — 较高风险, 未来 6-12 个月投资收益率的波动大于沪深 300 指数波动;

■ 分析师声明

苏多永声明, 本人具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格, 勤勉尽责、诚实守信。本人对本报告的内容和观点负责, 保证信息来源合法合规、研究方法专业审慎、研究观点独立公正、分析结论具有合理依据, 特此声明。

■ 本公司具备证券投资咨询业务资格的说明

安信证券股份有限公司(以下简称“本公司”)经中国证券监督管理委员会核准, 取得证券投资咨询业务许可。本公司及其投资咨询人员可以为证券投资人或客户提供证券投资分析、预测或者建议等直接或间接的有偿咨询服务。发布证券研究报告, 是证券投资咨询业务的一种基本形式, 本公司可以对证券及证券相关产品的价值、市场走势或者相关影响因素进行分析, 形成证券估值、投资评级等投资分析意见, 制作证券研究报告, 并向本公司的客户发布。

■ 免责声明

本报告仅供安信证券股份有限公司(以下简称“本公司”)的客户使用。本公司不会因为任何机构或个人接收到本报告而视其为本公司的当然客户。

本报告基于已公开的资料或信息撰写, 但本公司不保证该等信息及资料的完整性、准确性。本报告所载的信息、资料、建议及推测仅反映本公司于本报告发布当日的判断, 本报告中的证券或投资标的价格、价值及投资带来的收入可能会波动。在不同时期, 本公司可能撰写并发布与本报告所载资料、建议及推测不一致的报告。本公司不保证本报告所含信息及资料保持在最新状态, 本公司将随时补充、更新和修订有关信息及资料, 但不保证及时公开发布。同时, 本公司有权对本报告所含信息在不发出通知的情形下做出修改, 投资者应当自行关注相应的更新或修改。任何有关本报告的摘要或节选都不代表本报告正式完整的观点, 一切须以本公司向客户发布的本报告完整版本为准, 如有需要, 客户可以向本公司投资顾问进一步咨询。

在法律许可的情况下, 本公司及所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券或期权并进行证券或期权交易, 也可能为这些公司提供或者争取提供投资银行、财务顾问或者金融产品等相关服务, 提请客户充分注意。客户不应将本报告为作出其投资决策的惟一参考因素, 亦不应认为本报告可以取代客户自身的投资判断与决策。在任何情况下, 本报告中的信息或所表述的意见均不构成对任何人的投资建议, 无论是否已经明示或暗示, 本报告不能作为道义的、责任的和法律的依据或者凭证。在任何情况下, 本公司亦不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。

本报告版权仅为本公司所有, 未经事先书面许可, 任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制、发表、转发或引用本报告的任何部分。如征得本公司同意进行引用、刊发的, 需在允许的范围内使用, 并注明出处为“安信证券股份有限公司研究中心”, 且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。

本报告的估值结果和分析结论是基于所预定的假设, 并采用适当的估值方法和模型得出的, 由于假设、估值方法和模型均存在一定的局限性, 估值结果和分析结论也存在局限性, 请谨慎使用。

安信证券股份有限公司对本声明条款具有惟一修改权和最终解释权。

■ 销售联系人

上海联系人	潘艳	上海区域销售负责人	18930060852	panyan@essence.com.cn
	侯海霞	上海区域销售总监	13391113930	houhx@essence.com.cn
	朱贤	上海区域销售总监	13901836709	zhuxian@essence.com.cn
	李栋	上海区域高级销售副总监	13917882257	lidong1@essence.com.cn
	刘恭懿	上海区域销售副总监	13916816630	liugy@essence.com.cn
	孙红	上海区域销售副总监	18221132911	sunhong1@essence.com.cn
	苏梦	上海区域销售经理	13162829753	sumeng@essence.com.cn
	秦紫涵	上海区域销售经理	15801869965	qinzh1@essence.com.cn
	陈盈怡	上海区域销售经理	13817674050	chenyy6@essence.com.cn
	徐逸岑	上海区域销售经理	18019221980	xuyc@essence.com.cn
北京联系人	张莹	北京区域销售负责人	13901255777	zhangying1@essence.com.cn
	张杨	北京区域销售副总监	15801879050	zhangyang4@essence.com.cn
	温鹏	北京区域销售副总监	13811978042	wenpeng@essence.com.cn
	刘晓萱	北京区域销售副总监	18511841987	liuxx1@essence.com.cn
	王帅	北京区域销售经理	13581778515	wangshuai1@essence.com.cn
	游倬源	北京区域销售经理	010-83321501	youzy1@essence.com.cn
深圳联系人	张秀红	深圳基金组销售负责人	0755-82798036	zhangxh1@essence.com.cn
	侯宇彤	北京区域销售经理	18210869281	houyt1@essence.com.cn
	胡珍	深圳基金组高级销售副总监	13631620111	huzhen@essence.com.cn
	范洪群	深圳基金组销售副总监	18926033448	fanhq@essence.com.cn
	聂欣	深圳基金组销售经理	13540211209	niexin1@essence.com.cn
	杨萍	深圳基金组销售经理	0755-82544825	yangping1@essence.com.cn
	黄秋琪	深圳基金组销售经理	13699750501	huangqq@essence.com.cn
	喻聪	深圳基金组销售经理	18503038620	yucong@essence.com.cn
	马田田	深圳基金组销售经理	18318054097	matt@essence.com.cn

安信证券研究中心

深圳市

地址：深圳市福田区深南大道 2008 号中国凤凰大厦 1 栋 7 层

邮编：518026

上海市

地址：上海市虹口区东大名路 638 号国投大厦 3 层

邮编：200080

北京市

地址：北京市西城区阜成门北大街 2 号楼国投金融大厦 15 层

邮编：100034